

CIDADE DE
CARAPICUÍBA**Objeto:** Reforma do Centro administrativo da Prefeitura do Município de Carapicuíba.**Endereço:** Rua Joaquim das Neves, 211 - Vila Caldas - Carapicuíba - SP.**Recurso:** PróprioTABELA DE REFERÊNCIA
(SEM DESONERAÇÃO)

SINAPI	jan/25
CDHU	nov/24
SIURB	jul/24
BDI 25,00%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT.	CUSTO DO SERVIÇO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	SIURB INFRA	10.016.003	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	18,00	R\$ 391,58	R\$ 7.048,44
1.2	CDHU	02.05.212	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	1.350,00	R\$ 22,58	R\$ 30.483,00
1.3	CDHU	02.05.100	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m	M2	450,00	R\$ 32,93	R\$ 14.818,50
1.4	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	600,00	R\$ 1,49	R\$ 894,00
1.5	SIURB EDIF	20.003.061	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	2,00	R\$ 3.609,10	R\$ 7.218,20
						TOTAL ITEM	R\$ 60.462,14
2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES				
2.1	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,20	R\$ 51,51	R\$ 164,83
2.2	SIURB EDIF	9.053.010	REMOÇÃO DE CAPTOR DE PARA-RAIOS - TIPO FRANKLIN	UN	35,00	R\$ 28,60	R\$ 1.001,00
2.3	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	54,93	R\$ 9,73	R\$ 534,49
2.4	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	502,31	R\$ 6,61	R\$ 3.320,27
2.5	CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	225,00	R\$ 10,72	R\$ 2.412,00
2.6	CDHU	04.18.410	Remoção de cordoalha ou cabo de cobre nu	M	245,55	R\$ 10,54	R\$ 2.588,10
2.7	CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	50,93	R\$ 13,31	R\$ 677,88
2.8	SIURB EDIF	10.060.033	RETIRADA DE CONDUTORES APARENTES	M	180,00	R\$ 4,92	R\$ 885,60
2.9	SIURB EDIF	9.070.009	RECOLOCAÇÃO DE PERFILADOS	M	180,00	R\$ 28,60	R\$ 5.148,00
2.10	SIURB EDIF	9.062.011	RETIRADA DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	46,00	R\$ 42,89	R\$ 1.972,94
2.11	SIURB EDIF	9.072.011	RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	46,00	R\$ 85,79	R\$ 3.946,34
2.12	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	4,16	R\$ 123,13	R\$ 512,22
						TOTAL ITEM	R\$ 23.163,67
3			PINTURA				
3.1	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	502,31	R\$ 26,97	R\$ 13.547,30
3.2	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	219,69	R\$ 36,34	R\$ 7.983,61
3.3	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	4.573,77	R\$ 34,14	R\$ 156.148,65
3.4	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3.274,82	R\$ 17,35	R\$ 56.818,13
3.5	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	155,63	R\$ 49,22	R\$ 7.659,98
3.6	CDHU	32.15.080	Impermeabilização em manta asfáltica tipo III-B, espessura de 3 mm, face exposta em geotêxtil, com membrana acrílica	M2	183,66	R\$ 163,79	R\$ 30.082,08
3.7	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	60,54	R\$ 15,57	R\$ 942,53
3.8	CDHU	33.03.220	Tinta látex em elemento vazado	M2	44,02	R\$ 34,10	R\$ 1.501,08
3.9	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	289,80	R\$ 49,62	R\$ 14.379,88
3.10	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	10,00	R\$ 22,20	R\$ 222,00
3.11	CDHU	21.03.151	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	50,93	R\$ 789,61	R\$ 40.214,84
						TOTAL ITEM	R\$ 329.500,07
4			MURO DE ARRIMO				
4.1	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	11,14	R\$ 62,95	R\$ 701,01
4.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	1,68	R\$ 8,16	R\$ 13,71
4.3	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,06	R\$ 164,89	R\$ 9,23
4.4	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	12,00	R\$ 65,07	R\$ 780,84
4.5	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	10,24	R\$ 145,63	R\$ 1.491,25
4.6	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	28,86	R\$ 16,48	R\$ 475,68
4.7	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	115,46	R\$ 13,15	R\$ 1.518,25
4.8	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,31	R\$ 653,45	R\$ 857,33
4.9	SINAPI	93367	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	9,82	R\$ 24,90	R\$ 244,62
4.10	SINAPI	100980	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	2,38	R\$ 6,62	R\$ 15,73
4.11	SINAPI	95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	16,16	R\$ 1,93	R\$ 31,19
4.12	CDHU	05.09.007	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	2,38	R\$ 30,55	R\$ 72,59
4.13	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,00	R\$ 44,38	R\$ 355,04
4.14	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe B	M2	18,00	R\$ 107,48	R\$ 1.934,64
4.15	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	8,00	R\$ 30,82	R\$ 246,56
4.16	CDHU	08.05.180	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	M2	18,00	R\$ 20,56	R\$ 370,08
4.17	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	18,00	R\$ 4,71	R\$ 84,78

4.18	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². F = 17,5MM. COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	18,00	R\$	38,13	R\$	686,34
4.19	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,00	R\$	4,94	R\$	88,92
4.20	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,00	R\$	12,17	R\$	219,00
							TOTAL ITEM	R\$	10.196,84
5			COBERTURA						
5.1	CDHU	27.02.041	Chapa em policarbonato compacta, cristal, espessura de 10 mm	M2	36,66	R\$	694,71	R\$	25.468,07
5.2	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	233,00	R\$	157,49	R\$	36.695,17
5.3	SIURB EDIF	12.001.042	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	0,45	R\$	121,40	R\$	54,63
5.4	SINAPI	104.746	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	45,00	R\$	31,68	R\$	1.425,60
5.5	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata em alumínio de 7/8" x 1/8", inclusive acessórios de fixação	M	245,55	R\$	34,94	R\$	8.579,52
							TOTAL ITEM	R\$	72.222,99
6			HIDRAULICA						
6.1	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	10,00	R\$	52,02	R\$	520,20
6.2	CDHU	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	UN	2,00	R\$	160,47	R\$	320,94
							TOTAL ITEM	R\$	841,14
7			SERVÇOS COMPLEMENTARES	-					
			PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA						
7.1	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	924,11	R\$	7,71	R\$	7.124,89
7.2	CDHU	48.20.060	Limpeza de caixa d'água acima de 10.000 litros	UN	2,00	R\$	385,74	R\$	771,48
							TOTAL ITEM	R\$	7.896,37

Fernando Ferreira Lima
Engenheiro Civil
CREA-SP 5070695464